

## Zámer na prenájom

### nebytového priestoru na Kuzmányho 6 v Košiciach

Gymnázium a základná škola Sándora Máraiho s vyučovacím jazykom maďarským-Márai Sándor Magyar Tanítási Nyelvű Gimnázium és Alapiskola Kuzmányho 6, Košice ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a odst.9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **ponúka na prenájom nebytový priestor o celkovej výmere 10 m<sup>2</sup>** v budove školy (budova so súpisným č.1198 na pozemku registra C KN parcelné č. 223, katastrálne územie Stredné Mesto, zapísaná na liste vlastníctva č. 10800, **na dobu neurčitú, za účelom prevádzkovania školského bufetu výlučne počas školského roka, za minimálne mesačné nájomné 67,00 €.** K uvedenej sume za nájom sa pripočítajú prevádzkové náklady za energiu, vodu a ostatné náklady, ako odvoz komunálneho odpadu, upratovanie, revízie, dezinfekcia a deratizácia.

Nebytový priestor na prenájom sa nachádza vo vstupnom priestore budovy, vybavený vodovodnou prípojkou, umývadlom, menším skladovým priestorom a prístupom pre zásobovanie z chodby o výmere 10 m<sup>2</sup> (2,82 x 3,55)

Priestor nemá vlastné sociálne zariadenie.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

**Gymnázium a základná škola Sándora Máraiho s v.j.m.- Márai Sándor Magyar Tanítási Nyelvű Gimnázium és Alapiskola, Kuzmányho 6, 041 74 Košice**

V uzatvorenej obálke označenej heslom „Nájom – ponuka, NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk **14.10.2019 do 12.00 hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

**Kritérium na výber víťazného návrhu sú:**

- najvyššia ponúkaná cena za prenájom,

Navrhovateľ, ktorý podá víťaznú ponuku bude upovedomený písomne a bude s ním uzatvorená nájomná zmluva.

**Ponuka musí obsahovať:**

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO)
- súhlas záujemcu-fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods.6 a 7 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- cenovú ponuku.

Obhliadku objektu je možné vykonať po telefonickom dohovore na t.č. 055/6221954 (Forgáčová).

Nájomná zmluva na dobu neurčitú bude uzatvorená podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov. Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijíť žiadnu z predložených ponúk.

Kontaktná osoba /informácie: Ing. Chovanová Tatiana, t.č. 055/6221954, 0948 625 737 ek.úsek  
V Košiciach, 23.09.2019